

Traktandum 6

Beilage Solidaritätsfonds

Im Rahmen der Generalversammlung 2018 wurde die Gründung eines Solidaritätsfonds einstimmig beschlossen. Ein entsprechendes Reglement wurde verabschiedet, in dem die Förderung der sozialen Durchmischung als Zielsetzung definiert ist. Erreicht werden soll dieses Ziel durch zwei Leistungen. Einerseits durch die kurzfristige Reduktion des Mietzinses für Mieter:innen in einer finanziellen Notlage (Art 3a) und andererseits durch die Übernahme des Pflichtanteilkapitals (Art. 3b). Seit dem entsprechenden GV-Entscheid konnte der Solidaritätsfonds auf einen Bestand von CHF 62'421 (Stand Ende 2021) geöfnet werden. Bis anhin wurden ein Antrag für Leistungen aus dem Solidaritätsfonds gestellt und gutgeheissen.

Im vergangenen Jahr bildete sich aus der Mieter:innenschaft eine Arbeitsgruppe, die in Zusammenarbeit mit der Geschäftsstelle und in Rücksprache mit der Siedlungsversammlung überprüfte, wie die Förderung der sozialen Durchmischung und damit das Ziel des Solidaritätsfonds besser erreicht werden kann. Aus dieser Arbeit ging der Vorschlag für eine umfassende Weiterentwicklung des Solidaritätsfonds hervor. Kernstück der Weiterentwicklung sind folgende Punkte:

- Neu können die Mietzinse nicht nur in einer finanziellen Notlagen reduziert werden, sondern auch wenn der Mietzins einen Drittel der Einkünfte der Gesuchsteller:innen übersteigt.
- Neu können auch Massnahmen aus Mitteln des Solidaritätsfonds finanziert werden, die weder den Mietzins, noch das Pflichtanteilkapitel betreffen, aber dennoch die soziale Durchmischung innerhalb unserer Nachbarschaften fördern.
- Neu soll eine mit Fachpersonen besetzte Solidaritätsfondskommission über die Anträge entscheiden.

Der Vorstand und die Geschäftsstelle unterstützen den Antrag.

Antrag der Arbeitsgruppe

Die Generalversammlung verabschiedet das revidierte Reglement Solidaritätsfonds (siehe Beilagen).

Das revidierte Reglement, sowie alle weiteren Beilagen können mit dem QR-Code auf unserer Webseite unter www.wohnwerk-luzern.ch/gv-beilagen/ heruntergeladen werden.

